



Olga Matvejeva
Reljans OÜ
reljans1@gmail.com

Teie 05.08.2025

Meie 27.08.2025 nr 7.1-2/25/13022-2

**Elektripaigaldiste projekti töö nr 2406E
kooskõlastusest keeldumine riigitee nr 13212
tee piirides ja tee kaitsevööndis Peeterristi külas
ja Vodava külas Ida-Virumaal ja nõuete esitamine projektile**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks elektripaigaldiste, alajaamad, elektrikilbid, maakaablid (edaspidi tehnovõrgud) ehitusprojekti OÜ Reiljans töö nr 2406E „Ida-Virumaa, Narva linnas Kudruküla linnaosas elektrivarustuse projekteerimine (I etapp, II etapp, III etapp)“ tööprojekti staadiumis (edaspidi projekt).

Esitatud Projekti koosseisus on asendiplaani joonised ja kaevikute ristlõiked.

Tehnovõrgud on asendiplaani jooniste järgi kavandatud riigitee nr 13212 Kudruküla – Leekova – Peeterristi tee km 4,45-5,31 tee piirides ja tee kaitsevööndis sh on tehnovõrkudel 2 ristumist riigiteega.

Transpordiamet täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas (EhS § 92 lg 6) ning peab tagama teehoiu korraldamise, teede ja teede toimimiseks vajalike rajatiste korrashoiu, et tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks (EhS § 97 lg 1). Ehitise kaitsevöönd on ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mis on vajalik ehitise toimimiseks ning kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70). Teehoiuna käsitletakse tee ehitamist, korrashoidu, kavandamist, teekasutuse korraldamist, tee kaitsevööndi hooldamist, tee projekteerimist ning haldamisega seotud muud tegevust.

Samuti kui kavandatakse tehnovõrkude rajamist tee piirides on tee omanikul õigus määrata nõudeid (mõõtudele, tehnoloogiale jne) § 99 lg 3.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2, § 44 p 4 ja § 99 lg 3, **jätame kooskõlastamata** nimetatud Projekti ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

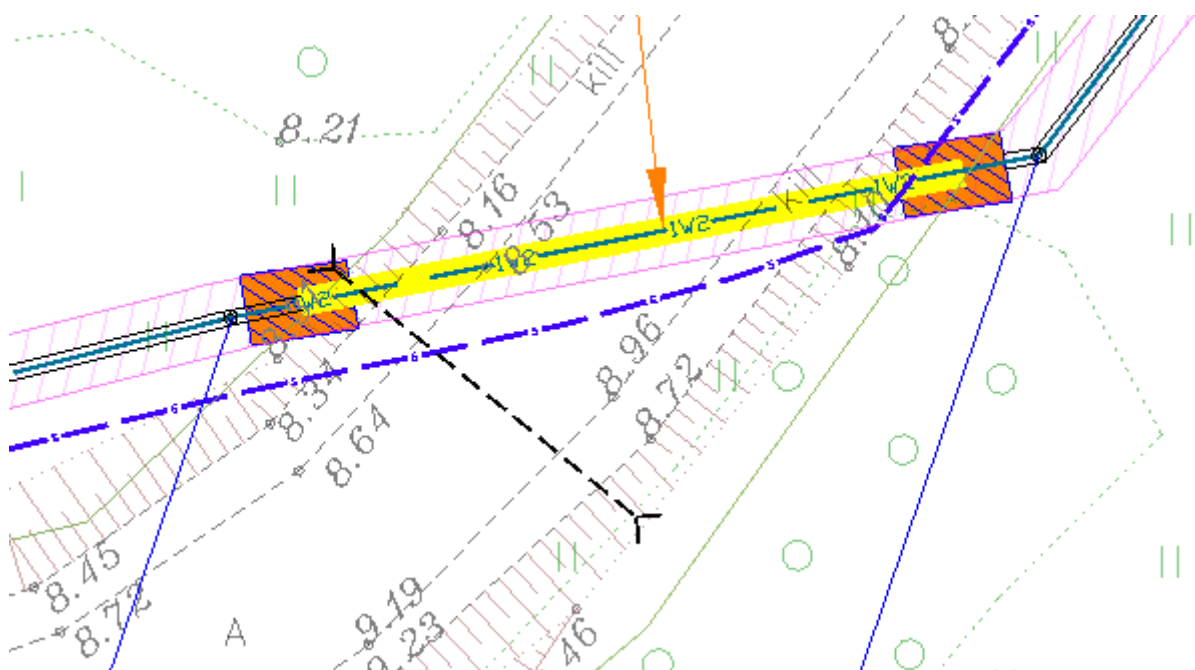
Üldised nõuded tehnovõrkude projekteerimisel riigiteede tee piirides kui puuduvad erisused on (EhS § 99 lg 3):

1. *Projekt* tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimismäärdele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise määrdele (EhS § 99 lg 4).
2. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüp-nõuetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud>
3. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil, 2022 EST“, asub: <https://www.ti.ee/ennetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised>
4. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast (vt „Tööohutus ehitusplatsil, 2022 EST“).
2. Kavandades ehitisi (sh mastid, kapid jne) või rajatisi riigitee tee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimise normid“ (EhS § 99 lg 4) sätestatust (edaspidi Normid).

3. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkindistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.
4. Tehnovõrkude projekti plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata ehitustehnoloogia sh kinnisel meetodil tehnovõrkude ehitamisel puurkaevikute asukohad, lähima lahtise kaeviku ääre kaugus riigitee asfaltkatte servast.
5. Tehnovõrkude ristumised riigiteega tuleb kavandada võimalikult täisnurga all vahemikus 70° - 110° kraadi.
6. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
7. Projekti koosseisus peavad olema ka Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid riigiteede tee piirides.
8. Projektis (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede teemaal ja tee kaitsevööndis.

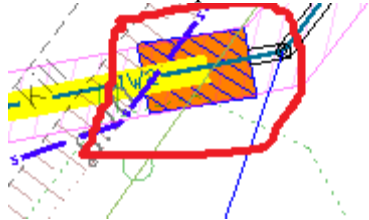
Märkused, nõuded esitatud Projekti töö nr 2406E kohta:

9. Projekti koosseisust puudub seletuskiri – palume lisada;
10. Projekti koosseisust puuduvad IKÕ plaanid kus tehnovõrk on riigitee teemaal – palume lisada;
11. Projekti asendiplaani joonistel puuduvad osadel riigitee truupidel andmed, kõrgusarvud, voolusuunad – palume lisada;
12. Projekti asendiplaani joonistel puudub tehnovõrkude, rajatiste, ehitustehnoloogia jne kasutatud tingmärkide kohta lahtiseletatud tingmärkide osa – palume lisada, mida kasutatud erivärvilised joonelemendid tähistavad/tähendavad;
13. Ristumised riigiteega tuleb kavandada võimalikult risti teega 70°-110° ja kindlasti ei saa nõustuda tehnovõrkude ristumisega riigitee truubiga (sh eeltatav kaeve truubi otsas), see tuleb kavandada 3-4 m truubist eemale



- Palume lahendust muuta;

14. Eeldatavad puurkaevikute kontuurid



puurkaevikud palume nihutada riigitee teemaast välja, oleva teekraavi välispiirist maapinnal 1,0 m kaugusele;

15. Ristumistel riigiteega nr 13212 km 4,79 ja km 5,07 puuduvad ristlõikejoonised – palume lisada;

Palume *Projekti* täiendada ja lisada vajalikud puuduvad materjalid ning esitada uuesti koostööstamisele aadressil maantee@transpordiamet.ee . Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: OT_035_K1_V1_r1_Taotlus_tehnovorgu-rajati....asice; __IKÕ näidislahendus_19.04.2023.pdf; __nouded_tehnovorkude_temaale_kavandamisel.pdf; __Tööohutus ehitusplatsil, 2022 EST.pdf

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee